

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODJEL PISARNICE - ZAGREB 1

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

25-08-2017

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA
UL. BROJ

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud U ZAGREBU

Poslovni broj spisa st-1504/17

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

MIRA GAVRAHIC

OIB 21580740574

Adresa / sjedište

MIRKA TURČIKOVIĆA 21 35000 SLAVONSKI BROD

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

VIA OUKT d.d.

OIB 74794390096

Adresa / sjedište

KRAJČEVIĆEVA 2. ZAGREB

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

UGOVOR Br. K-97/2016

Iznos dospjele tražbine 10800 (kn)

Glavnica 10800 (kn)

Kamate 365,29 (kn)

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka
(kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

IZVOD IZ OTVORENIH RAČUNA NA DAN 07.08.2017

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA ☒ NE ☐ za iznos _____ (kn)

Naziv ovršne isprave

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

SLAV. BROD 24.08.2017

Potpis vjerovnika

Nura Gane

VIADUKT d.d.
Kranjčevićeva 2
Zagreb
OIB : 74794390096

Datum ispisa: 07.08.2017

GAVRANIĆ MIRA
MIRKA TURČINOVIĆA 21
35000 SLAVNOSKI BROD

OIB : 21580740574

IZVOD OTVORENIH RAČUNA NA DAN 07.08.2017

Stranica: 1 / 1

PP : 61457

Lista za konto: 220500 DOBAVLJAČI GRAĐANI

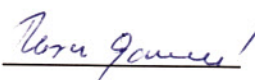
Konto	Račun	Datum rač.	Datum dosp.	Opis	Duguje	Potražuje	Saldo
220500	003112048985-12	27.12.16	26.01.17	UR27051	0,00	2.700,00	2.700,00 P
	003112048985-1	28.01.17	27.02.17	UR00522	0,00	2.700,00	2.700,00 P
	003112048985-2	28.02.17	30.03.17	UR01931	0,00	2.700,00	2.700,00 P
	003112048985-3	31.03.17	30.04.17	UR03456	0,00	2.700,00	2.700,00 P
	Ukupno				0,00	10.800,00	10.800,00 P

Prema našim poslovnim knjigama dajemo vam specifikaciju i stanje otvorenih stavaka.
Molimo vas, vratite nam jedan primjerak ovjerenog i usaglašenog izvoda.

Izvod poslao:

Potvrđujemo suglasnost:


VIADUKT
Opateljsko dioničko društvo
Zagreb, Kranjčevićeva 2



OBRAČUN ZATEZNIH KAMATA ZA DUGOVANJE PREMA UGOVORU br. K-97/2016

Glavnica	Dospijeće za naplatu	Obračun kamata do	Kamata	Broj dana	Iznos kamata
2.700 kn	26.1.2017	22.8.2017	7,68%	208	118,17
2.700 kn	27.2.2017	22.8.2017	7,68%	176	99,99
2.700 kn	30.3.2017	22.8.2017	7,68%	145	82,38
2.700 kn	30.4.2017	22.8.2017	7,68%	114	64,76
				Ukupne kamate za dugovanje do 17.8.2017	365,29

VIADUKT, graditeljsko dioničko društvo, Zagreb, Kranjčevićeva 2, OIB: 74794390096, (u daljnjem tekstu: Najmoprimatelj), zastupano po Upravi Društva

MIRA GAVRANIĆ, MIRKA TURČINOVIĆA 21, 35000 SLAVONSKI BROD, OIB: 21580740574 (u daljnjem tekstu: Najmodavatelj),

sklopili su dana 01. studenog 2016. godine sljedeći,

UGOVOR BROJ K- 97/2016.

Članak 1.

Predmet ovog ugovora je najam stambenog prostora – stana br. 6 na II. katu koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaoonice, blagovaonice, smočnice, hodnika i WC-a ukupne površine 60,95 m², a nalazi se na adresi Zgrada u naselju A. Hebranga blok 6, ZK čestica br. 6322/12, ZK uložak br. 12492, k.o. Slavonski Brod.

Članak 2.

Ugovorene strane suglasno utvrđuju da je predmetni stan kompletno namješten i opremljen za stanovanje.

Članak 3.

Najmodavatelj jamči da je isključivi vlasnik stambenog prostora iz članka 1. ovog ugovora.

Članak 4.

Najmodavatelj daje, a Najmoprimatelj prima u najam stambeni prostor iz članka 1. ovog ugovora radi smještaja tehničkog osoblja na gradnji mosta Svilaj, Projekt Zagreb.

Članak 5.

Utvrđuje se cijena najma za stambeni prostor iz članka 1. ovog ugovora u iznosu od 2.700,00 kn mjesečno od čega je najam za stan 1.500,00 kn, te 1.200,00 kn za troškove režija (električna energija, grijanje, voda, sanitarna voda, odvoz smeća, stambena pričuva, čišćenje zajedničkog stubišta).

Članak 6.

Najmoprimatelj je dužan koristiti se stanom iz članka 1. ovog Ugovora na način da ga čuva od oštećenja. Najmodavatelj je kroz vrijeme važenja ovog ugovora dužan stan, opremu i uređaje u stanu održavati u ispravnom stanju koji omogućava normalnu uporabu stana, a Najmoprimatelj odnosno njegovi zaposlenici dužni su stan i opremu koristiti namjenski s uobičajenom pažnjom.

Najmoprimatelj je dužan nakon prestanka najma predati stan Najmodavatelju u stanju u kojem ga je zaprimio, uzimajući u obzir promjene do kojih je došlo redovitim korištenjem stana, o čemu će ugovorene strane sačiniti primopredajni zapisnik.

Najmoprimatelj odgovara za štete na stanu i opremi stana koje bi bile prouzročene namjerno ili nenamjenskim korištenjem.

Članak 7.

Najmodavatelj je suglasan da se plaćanje po ovom Ugovoru vrši putem **IBAN-a: HR600093112048985 PBZ BANKA.**

Članak 8.

Najmoprimatelj se obvezuje da će najamninu iz članka 4. ovog ugovora plaćati na temelju računa (kojeg će Najmodavatelj ispostavljati krajem tekućeg mjeseca za prethodni mjesec), u roku od 30 dana od dana fakturiranja. Uz račun, Najmodavatelj je dužan dostaviti Najmoprimatelju jedan primjerak predmetnog Ugovora prethodno ovjerenog kod javnog bilježnika, kao i porezno rješenje za gore navedeni najam stambenog prostora.

Članak 9.

Ovaj ugovor se sklapa na neodređeno vrijeme te počinje teći od 01. studenog 2016. godine, a može ga otkazati jedna od stranaka pismenim putem, mjesec dana unaprijed.

Članak 10.

Sva pitanja stranke će rješavati dogovorno, a u slučaju spora nadležan je sud u sjedištu Najmodavatelja.

Članak 11.

Ovaj ugovor sastavljen je u 6 (šest) istovjetnih primjeraka od kojih svaka strana dobiva po 3 (tri) primjerka.

NAJMOPRIMATELJ:

VIADUKT d.d. ZAGREB
Predsjednik Uprave
Joško Mikulić d.i.g.

NAJMODAVATELJ: /

MIRA GAVRANIĆ



Ja, Javni bilježnik **ROBERT-ANTON ČEČATKA** iz Slavonskog Broda, Trg pobjede 19,
potvrđujem da je stranka:

Mira Gavranić, Slavonski Brod, Mirka Turčinovića 21, čiju sam istovjetnost utvrdio
uvidom u osobnu iskaznicu broj 105778515 izdanu od PU Brodsko-Posavska,

u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisala ispravu.

Potpis na ispravi je istinit.

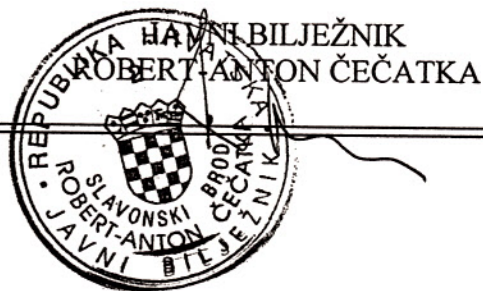
u jednom primjerku

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po Tbr.11 st.4 ZJP naplaćena u iznosu od 10,00 kn. Biljezi
naljepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.

Javnobilježnička nagrada po čl.19 PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od
7,50 kn.

BROJ: OV-8887/16

U Slavonskom Brodu, 29.11.2016.



Ja, Javni bilježnik **ROBERT-ANTON ČEČATKA** iz Slavanskog Broda, pobjede 19, potvrđujem da je ovo preslik izvorne isprave:

Ugovor broj K-97/2016. od 01. studenog 2016. godine - ovjeren potpis u ovom uredu 29.11.2016, pod poslovnim brojem OV-8887/16

Isprava čiji se preslik ovjerava je elektronski. Ovjereni preslik se sastoji od 3 (tri) stranice, a izdan je u 5 (pet) primjeraka. Podnositelj isprave je Mira Gavranić, Slavonski Brod, Mirka Turčinovića 21, osobna iskaznica br. 105778515, izdana od PU Brodsko-Posavska. Izvornu ispravu posjeduje donositelj isprave.

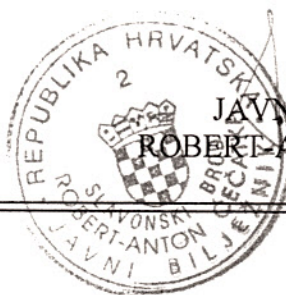
u pet primjeraka

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po Tbr.11 st.4 ZJP naplaćena u iznosu od 20,00 kn. Biljezi naljepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.

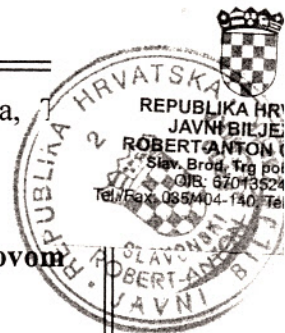
Javnobilježnička nagrada po čl.19 PPJT zaračunata u iznosu od 50,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 12,50 kn.

BROJ: OV-8888/16

U Slavanskom Brodu, 29.11.2016




JAVNI BILJEŽNIK
ROBERT-ANTON ČEČATKA



~~VRANIĆ~~
~~VRČINOVIĆA 21~~
~~SLAVONSKI BROD~~

Masa: 61g
01 19A3 3 24.08.17 09:35:21 0.80

R 35106 SLAVONSKI BROD
RC 72 060 573 9 HR



FINANCIJSKA AGENCIJA
ODJEL PISARNICE - ZAGREB 1

25-08-2017

PREDSTEAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POSTE
KLASA
PR. BROJ

PRIMA:

"FINA"

ZA PREDSTEAJNI POSTUPAK

UL. GRADA VUKOVARA 70

10 000 ZAGREB